

## ENERGETISCHE STADTSANIERUNG: Potenziale auf Quartiersebene nutzen

Das KfW-Programm „Energetische Stadtsanierung“ (Programmnummer 432) erweitert den energetischen Sanierungsprozess vom Einzelgebäude hin zum Quartier. Das Bundesministerium des Innern, für Bauen und Heimat stellt hierfür Fördermittel aus dem Energie- und Klimafonds (EKF) bereit. Gefördert werden quartiersbezogene energetische Konzepte und ein Sanierungsmanagement. Weitere Fördermittel gewährt die NBank.



### WORUM ES GEHT

Die Hansestadt Buxtehude möchte im Rahmen des kommunalen Klimaschutzkonzeptes eine weitere Maßnahme hin zu mehr Klimaschutz in unserer Stadt umsetzen. Die Energetische Quartierssanierung ist ein großer Hebel, den die Hansestadt für mehr Klimaschutz nutzen möchte.

Entscheidend für die Reduzierung der CO<sub>2</sub>-Emissionen sind die Reduzierung des Energieverbrauchs im Haushalt und bei der Beheizung von Gebäuden sowie die Nutzung von erneuerbaren Energien. Die geeigneten Lösungen sind je nach Ort sehr unterschiedlich.

Daher möchten wir am Stieglitzweg mit Ihnen gemeinsam ein energetisches Quartierskonzept erstellen. Hierbei wird das Quartier hinsichtlich energetischer und weiterer ökologischer Potentiale untersucht.

Weitere Informationen und aktuelle Termine unter:  
[www.buxtehude.de/klimaschutz](http://www.buxtehude.de/klimaschutz)

### WIR SIND DIE ANSPRECHPARTNER

**Hansestadt Buxtehude,**  
Klimaschutzmanagerin Ann-Kathrin Bopp,  
T. 04161/501-6125,  
[klimaschutz@stadt.buxtehude.de](mailto:klimaschutz@stadt.buxtehude.de)



**ZEBAU GmbH (Projektleitung),**  
Jan Gerbitz und Susanne Gallenz,  
T. 040/380 38 4-0,  
[buxtehude@zebau.de](mailto:buxtehude@zebau.de)



**Averdung Ingenieure** **Averdung Ingenieursgesellschaft mbH,**  
Helmut Adwiraah,  
T. 040/771 8501-55,  
[helmut.adwiraah@averdung.de](mailto:helmut.adwiraah@averdung.de)

SCHLAU,  
WER DABEI  
IST!



## ENERGIEQUARTIER STIEGLITZWEG



## HIER WERDEN SIE UNABHÄNGIG BERATEN!

Die Energieexperten der Verbraucherzentrale bieten Ihnen, je nach Problemstellung, verschiedene Energie-Checks bei Ihnen zu Hause an.

Beim Gebäude-Check ermittelt ein Energieberater der VZN, bei privaten Haus- oder Wohnungseigentümern und privaten Vermietern vor Ort, den energetischen Ist-Zustand des Gebäudes: von der Wärmedämmung über die Bestandsaufnahme der Stromgeräte bis zur Heizungsanlage. Außerdem werden Möglichkeiten zum Einsatz erneuerbarer Energien identifiziert. Aus der Datenaufnahme vor Ort erstellt der Berater eine zusammenfassende Auswertung mit Empfehlungen, die Ihnen als Bericht innerhalb von vier Wochen zugestellt wird.

Der Gebäude-Check der Verbraucherzentrale Niedersachsen e.V. im Wert von 190 Euro netto wird vom Bundesministerium für Wirtschaft und Energie gefördert. Den verbleibenden Eigenanteil in Höhe von 30 Euro übernimmt die Klimawerkstatt im Landkreis Stade e.V.

Mehr Informationen unter:

[www.verbraucherzentrale-energieberatung.de](http://www.verbraucherzentrale-energieberatung.de)

oder T. **0800 809 802 400** (kostenfreie Servicenummer)

Gefördert durch:



aufgrund eines Beschlusses  
des Deutschen Bundestages

## GUT BERATEN, BESSER MODERNISIERT!



© ZEBAU GmbH

Sie wollen mehr wissen? Mit der Energieberatung für Wohngebäude profitieren Haus- und Wohnungseigentümer von attraktiven Zuschüssen für Energieberatungen. Mit den Vor-Ort-Beratungen und einem ausführlichen individuellen Sanierungsfahrplan bekommen Sie nicht nur einen Überblick über den energetischen Zustand Ihres Gebäudes und die Potenziale zur Energieeinsparung, sondern auch über anstehende Sanierungsschritte und deren Kosten-Nutzen-Verhältnis. Mehr Informationen unter: [www.deutschland-machts-effizient.de](http://www.deutschland-machts-effizient.de)



Fachlich qualifizierte Energieberater für die „Energieberatung für Wohngebäude“ und Fachleute für eine von der KfW geförderte Planung und Baubegleitung energetischer Sanierungsvorhaben finden Sie unter: [www.energie-effizienz-experten.de](http://www.energie-effizienz-experten.de)

## ANGEBOTE VOR ORT

SWB-Wärme plus erspart den Heizungskauf: Um von den Vorteilen einer neuen Brennwert-Erdgasheizung oder einer Wärmepumpe profitieren zu können, müssen Sie nicht selbst in die Anschaffung investieren: Die Stadtwerke Buxtehude installieren eine neue Anlage auf eigene Kosten zusammen mit einem lokalen Handwerksbetrieb und übernehmen danach als verantwortlicher Betreiber auch alle regelmäßig anfallenden Arbeiten.

Anstatt hoher Anschaffungskosten für eine neue Heizungsanlage und der laufenden Unterhaltungskosten bezahlen die Kunden für die Stadtwerke-Leistungen eine monatliche Pauschale.



In Kooperation mit der BürgerEnergie Buxtehude e.G. haben die Stadtwerke Buxtehude ein Solarangebot für Haushaltskunden entwickelt. Ein Solardach ermöglicht es Ihnen, bald ganz unkompliziert und kostengünstig eigenen Strom klimafreundlich zu produzieren – auf Wunsch auch inklusive Speicherlösung. Dabei können Sie wählen, ob Sie die Photovoltaik-Anlage selbst finanzieren möchten oder das „SWB-Solardach komfort“ – Paket ohne eigene Investition mit moderaten Pachtraten in Anspruch nehmen möchten.

Weitere Informationen unter:

[www.stadtwerke-buxtehude.de](http://www.stadtwerke-buxtehude.de)

[www.buergerenergie-buxtehude.de](http://www.buergerenergie-buxtehude.de)